

---

## **PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana wewnętrznych pionów kanalizacyjnych i wodnych w części mieszkalnej budynku przy ulicy Widnichowska1a  
ADRES INWESTYCJI : ul. Widnichowska1a  
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa "NASZ DOM" w Ostrowi Mazowieckiej  
ADRES INWESTORA : ul. Lipowa 4, 07-300 Ostrów Mazowiecka  
  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tyszka Mirosław  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Tyszka Mirosław  
DATA OPRACOWANIA : 13.04.2026

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.04.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Wymiana wewnętrznych pionów kanalizacyjnych w części mieszkalnej</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 60szt*10m/kw  60*10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  600,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,000</b>
2 d.1	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr.100 mm 12*5 - podejścia do sedesów 12*5+2	szt.  szt.	  62,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,000</b>
3 d.1	KNR 4-02 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm - podejścia do umywalk, brodzików i innych urządzeń od głównego pionu. 12*5	szt.  szt.	  60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>
4 d.1	KNR 4-02 0230-05	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 120 mm - na ścianach budynku - ilości pionów 12szt 17*12	m  m	  204,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>204,000</b>
5 d.1	KNR 4-02 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-80 mm - na ścianach budynku 2*10	m  m	  20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
6 d.1	KNR 4-02 0234-11	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura wywiewna żeliwna ponad dach  11	szt.  szt.	  11,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,000</b>
7 d.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową  12*5+2	kpl.  kpl.	  62,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,000</b>
8 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ceramicznych  0,6*2,5*60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  90,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90,000</b>
9 d.1	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej  0,6*2,5*60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  90,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90,000</b>
10 d.1	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm 12 pionów*7szt=84szt 12*7	szt.  szt.	  84,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>84,000</b>
11 d.1	TZKNBK I 0504-05	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu - za każdy 1 m wysokości znoszenia5mb  0,3*0,3*0,25*7*12	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,890</b>
12 d.1	TZKNBK I 0504-01	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu w jednym poziomie na odległość do 30 m  1,89	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,890</b>
13 d.1	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km 1,89	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,890</b>
14 d.1	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4 1,89	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,890</b>
15 d.1	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 17*12	m  m	  204,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>204,000</b>
16 d.1	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 2*10+7	m  m	  27,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
17 d.1	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm  12	szt.  szt.	  12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
18 d.1	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o średnicy 50mm 60	szt.  szt.	  60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-15 d.1 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		62	szt.	62,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,000</b>
20	KNR-W 2-15 d.1 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" miski ustępowe typu "Poznańskiego" zakupują właściciele mieszkań lub istniejące z demontażu	kpl.		
		60+2	kpl.	62,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,000</b>
21	KNR 2-02 d.1 0515-07	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej	szt.		
		12	szt.	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
22	KNR 4-01 d.1 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego	m <sup>3</sup>		
		(0,30*0,30*0,25)*84	m <sup>3</sup>	1,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,890</b>
23	TZKNBK I d.1 0501-04	Przenoszenie w wiadrach 10 l betonu - za każdy 1 m wysokości wnoszenia	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 5	m <sup>3</sup>	1,890	
		1,89			
				<b>RAZEM</b>	<b>1,890</b>
<b>2</b>		<b>Wymiana pionów instalacji wody ciepłej i zimnej</b>			
24	KNR-W 4-02 d.2 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm 12 pionów	m		
		12*3*14	m	504,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>504,000</b>
25	KNR-W 4-02 d.2 0142-02	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 25-32 mm	szt.		
		12*2*5	szt.	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
26	KNR-W 4-02 d.2 0142-02 - analogia	Demontaż wodomierzy - zabezpieczyć do ponownego montażu	szt.		
		60*2	szt.	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
27	KNR 4 d.2 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (dotyczy cyrkulacji od piwnicy do drugiego piętra. Uwzględnić tuleje ochronne przez ściany.	m		
		(2,8*3+1+3)*12	m	148,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>148,800</b>
28	KNR-W 2-15 d.2 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - (dotyczy ciepłej wody do drugiego piętra). Uwzględnić tuleje ochronne przez ściany.	m		
		(2,8*3+1+3)*12	m	148,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>148,800</b>
29	KNR-W 2-15 d.2 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - (dotyczy zimnej wody do drugiego piętra)	m		
		(2,8*3+1+3)*12	m	148,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>148,800</b>
30	KNR 4 d.2 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych. (dotyczy cyrkulacji trzeciej i czwarte piętro). Wykonać tuleje ochronne przez ściany.	m		
		(2,8+2+1)*12	m	69,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,600</b>
31	KNR 4 d.2 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (dotyczy ciepłej i zimnej wody trzeciej i czwarte piętro). Uwzględnić tuleje ochronne przez ściany.	m		
		(2,8+2+1)*12	m	69,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,600</b>
32	KNR 4 d.2 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych (dotyczy zimnej wody trzeciej i czwarte piętro)	m		
		(2,8+2+1)*12	m	69,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>69,600</b>
33	KNR-W 2-15 d.2 0132-03 -ana- logia	Zakup i montaż fiterka DN15 oraz zaworka zwrotnego - założyć jako komplet	szt.		
		60*2	szt.	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
34	KNR 4 d.2 0132-01	Montaż zaworów kulowych nakrętno-wkrętny o średnicy nominalnej o śr. nominalnej DN15 mm 1/2 cala na ciepłej i zimnej wodzie.	szt.		
		2*60	szt.	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
35	analiza indy- d.2 widualna	Połączenie projektowanych rozprawadzeń z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 25mm z istniejącymi rozprawadzeniami w piwnicach.	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12*3	szt.	36,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,000</b>
36	KNR 0-34 d.2 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) 148,8+69,6+69,6+69,6	m		
			m	357,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>357,600</b>
37	KNR 0-34 d.2 0101-02	Izolacja rurociągów śr. 28-35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) 148,8+148,8	m		
			m	297,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>297,600</b>
38	KNR 4-01 d.2 0303-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 0,6x2,5x30szt=45m/kw 0,6*2,5*30+0,6*2,5*30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	90,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90,000</b>
39	KNNR 4 d.2 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	prob.		
			prob.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
40	KNR 4-01 d.2 0710-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) 0,6*2,5*30+0,6*2,5*30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	90,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>90,000</b>
41	KNNR 4 d.2 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych 148,8+297,6+69,6+139,2	m		
			m	655,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>655,200</b>
42	KNNR 4 d.2 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o średnicy nominalnej 15mm. Wodomierze jednostrumieniowe, mokrobieżne, hybrydowe dla wody gorącej i zimnej o średnicy nominalnej 15mm ze śrubkami włączeniowymi wodomierza- wodomierze z demontażu.(nie uwzględniać ceny wodomierzy) (5+5)*12	kpl.		
			kpl.	120,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,000</b>
43	KNNR 4 d.2 0123-05	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 60	kpl.		
			kpl.	60,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60,000</b>
44	KNNR 5 d.2 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno 12 pionów x15mb=180mb. Uwzględnić linkę elektryczną. 12*15	m		
			m	180,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>180,000</b>